



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-3254/2016-82

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DAKI PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 61489917305, 26. rujna 2024.

r i j e š i o j e

I. U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DAKI PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 61489917305, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika, nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk.ul. 20073 k.o. Zaprudski Otok, kč. br. 500/12, broj D.L. 2, Baburičina ulica, stambena zgrada Zagreb, Baburičina ulica 1, 3, 5, 7, 9 i to 118. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-118), stan broj 2 – jednosobni stan s nusprostorijama u III. (trećem) katu, površine 31,55 čm, peti ulaz – Baburičina broj 9.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III. Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-3254/2016 od 19. travnja 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DAKI PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Tomićeva 3, OIB: 61489917305.

2. Stečajni upravitelj je podneskom od 25. rujna 2024. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I. ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

St-3254/2016-82

3. Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je dužnik evidentiran kao vlasnik imovine navedene u točki I. izreke rješenja, te da je na navedenoj imovini evidentirano razlučno pravo u korist Čanadi Davor, Zagreb, Ulica Josipa Eugena Tomića 3, OIB: 46322410084 (list 226 spisa).

4. Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I. izreke rješenja.

5. Temeljem čl. 274. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja.

6. Temeljem čl. 229. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki III. izreke rješenja.

7. Temeljem čl. 247. st. 2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV. izreke rješenja.

U Karlovcu 26. rujna 2024.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Josip Dujmović, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Novi Zagreb
4. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb
5. Razlučni vjerovnik Davor Čanadi, Zagreb, po punomoćniku
6. Spis

Broj zapisa: **9-3086c-f52e5**

Kontrolni broj: **04aa8-e7b21-cd161**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.